

ΠΡΟΤΑΣΗ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ



Κεντρική
Ασφαλιστική

ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΣΙΤΕΣ

Αυτό το έντυπο, όταν συμπληρωθεί, να υπογραφεί με μελάνι από ένα Συνεταίρο ή Διευθυντή της Εταιρείας. Όλες οι ερωτήσεις πρέπει να απαντηθούν. Το να αφήνονται κενά είναι ανεπάρκεια και μπορεί να προκαλέσει καθυστέρηση. Η συμπλήρωση και υπογραφή αυτού του εντύπου δεν δεσμεύει τον Προτείνοντα ή τους Ασφαλιστές να αποπερατώσουν την Ασφαλιστική Σύμβαση. Εάν δεν υπάρχει επαρκής χώρος, παρακαλούμε όπως δώσετε τις αναγκαίες πληροφορίες σε ξεχωριστή σελίδα η οποία και θα θεωρηθεί ως ενσωματωμένο μέρος αυτής της Πρότασης.

1. Όνομα:

2. Αρ. Μητρώου:

3. α) Διεύθυνση Κεντρικών Γραφείων:

β) Άλλες διευθύνσεις (μόνο κατά πόλη):

γ) Γραφεία στο εξωτερικό, συμπερ. και των προσωρινών

4. Ημερομηνία ιδρύσεως:

5. Έχει αλλάξει το όνομα της/των Εταιρείας/ων ή έχει γίνει οποιαδήποτε συγχώνευση ή έχει αγορασθεί κατά τα τελευταία 10 χρόνια. Εάν ναι, δώστε όλες τις λεπτομέρειες.

| 6. Ονόματα όλων των Συνεταίρων / Διευθυντών | Προσόντα | Ημερ. κατά την οποία απόκτησε τα προσόντα | Πείρα ως Διευθυντής |
|---|----------|---|---------------------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

7. Από τα 5 πιο πάνω ονομάστε όλους τους συνεταίρους/διευθυντές οι οποίοι άμεσα ή έμμεσα διαπραγματεύονται δουλειές

Για πόσα χρόνια διαπραγματεύονται δουλειές

8. Παρακαλώ δηλώστε:

α) Ονόματα όλων των ατόμων πλήρως απασχολημένου προσωπικού/μερικώς απασχολημένου προσωπικού, που διαπραγματεύονται δουλειές.

β) Κύριοι κτηματομεσίτες και/ή RICS και/ή ISVL.

γ) Ημερομηνία κατά την οποία έγινε προσοντούχος και χρόνια πείρας.

δ) Χρόνια εργοδότησης στην Εταιρεία.

9. α) Έχει/ουν η/οι Εταιρεία/ες ή οποιοσδήποτε συνεταιίρος ή διευθυντής οποιαδήποτε οικονομικά συμφέροντα σε άλλη επαγγελματική εταιρεία ή επάγγελμα; Εάν ναι, παρακαλώ δηλώστε το όνομα και το είδος της επιχείρησης.

Υπάρχει σκοπός στο να προσφέρονται επαγγελματικές υπηρεσίες στην /στο εν λόγω εταιρεία ή επάγγελμα; Εάν ναι, δώστε λεπτομέρειες.

β) Έχει οποιοσδήποτε Συνεταιίρος ή Διευθυντής, διευθυντική θέση ή οποιονδήποτε άλλο διορισμό σε άλλη Εταιρεία ή άλλον Οργανισμό; Εάν ναι, απαντήστε στα ακόλουθα:

1. Όνομα:.....

2. Ηλικία:

3. Είδος διορισμού:

4. Είδος Εταιρείας / Οργανισμού:.....

5. Είδος υπηρεσίας που προσφέρεται:.....

γ) Έχει οποιοσδήποτε Συνεταιίρος ή Διευθυντής, διοικητικό έλεγχο σε οποιοδήποτε από τους πιο πάνω οργανισμούς;

10. Δηλώσατε το ολικό ακάθαρτο εισόδημα για κάθε ένα από τα τελευταία πέντε οικονομικά έτη.

Κύπρος

Εξωτερικό

11. Παρακαλώ αναφέρατε την ποσοστιαία αναλογία (%) σε σχέση με τα πιο κάτω είδη δουλειάς:

%

1. Επιμετρήσεις ποσοτήτων

2. Αρχιτεκτονικές εργασίες (Ανώτατο πιστοποιητικό για οποιοδήποτε έργο)

3. Σχεδιασμός και μελέτες

4. Επιμετρήσεις και εκτιμήσεις κατασκευών

5. Πλειστηριασμοί

6. Διαχειρήσεις περιουσιών/ακινήτων

7. Διαχειρήσεις και αγοραπωλησίες γης

8. Διεύθυνση έργων (Μεγίστη αξία οιοδήποτε συμβολαίου)

9. Πρακτόρευση ασφαλειών

10. Οποιοσδήποτε άλλες δουλειές (Παρακαλώ όπως δώσετε λεπτομέρειες)
(π.χ. μεταβιβάσεις, διακανονισμός δανείων κλπ)

Δώστε λεπτομέρειες προβλεπόμενων αλλαγών σε οποιονδήποτε από τις ανωτέρω ποσοστιαίες αναλογίες για τα τελευταία δύο χρόνια.

.....

.....

12. α) Σε ποιες χώρες εργάζεται ή θα εργαστεί/ουν η/οι Εταιρεία/ες;

.....

β) Αναφέρατε πώς γίνεται ο έλεγχος της δουλειάς του εξωτερικού.

.....

13. Έχει ποτέ οποιοσδήποτε πρόταση παρόμοιας ασφάλειας, που έγινε εκ μέρους της Εταιρείας, από προκατόχους σας στην δουλειά ή από τωρινούς Συνεταίρους ή Διευθυντές, απορριφθεί ή έχει ακυρωθεί τέτοια ασφάλεια ή αρνήθηκαν ανανέωση της;

.....

14. α) Είχε η Εταιρεία οποιαδήποτε ζημιά λόγω απάτης ή δολιότητας από οποιοδήποτε πρόσωπο κατά τα τελευταία δέκα χρόνια; Εάν ναι, δώστε λεπτομέρειες.

.....

β) Θα παίρνει η Εταιρεία γραπτώς, συστάσεις από προηγούμενους εργοδότες όταν αποφασίσει να εργοδοτήσει καινούργιους υπαλλήλους;

.....

γ) Θα μπορεί οποιοσδήποτε Συνεταίρος/Διευθυντής ή Υπάλληλος να εκδίδει επιταγές μόνο με τη δική του υπογραφή σε σχέση με τους λογαριασμούς της/των Εταιρείας/ων, η των πελατών της; Εάν κάποιος υπάλληλος θα μπορεί να εκδίδει τέτοιες επιταγές παρακαλώ να δώσετε το όριο του ποσού.

.....

δ) Πόσο συχνά γίνεται έλεγχος επί των καταχωρήσεων του Ταμειακού βιβλίου με στελέχη και αποδείξεις εισπράξεων και πληρωμών και αντιπαραβάλλονται/ελέγχονται με την κατάσταση Τραπεζής, συμπεριλαμβανομένων του υπολοίπου των μετρητών και των μη παρουσιασθέντων επιταγών ανεξαρτήτως των υπαλλήλων που διαχειρίζονται ή καταθέτουν χρήματα στην τράπεζα και τα οποία ανήκουν στην Εταιρεία ή που τους εμπιστεύθηκαν;

Εβδομαδιαίως:

Μηνιαίως:

Ανά τριμηνία:

Χρονιαίως:

ε) Ποιο σύστημα χρησιμοποιείται που να βεβαιώνει ότι όλες οι υποθέσεις αντιμετωπίζονται εντός των ισχυόντων χρονικών ορίων και πόσο συχνά κάποιος εκ των Συνεταίρων ελέγχει το σύστημα για να εξακριβώσει την πρόβουσα εφαρμογή του;

.....

15. Έχουν γίνει οποιοσδήποτε απαιτήσεις εναντίον της/των Εταιρείας/ων οποιοδήποτε Συνεταίρου/Διευθυντή ή των προκατόχων τους εν σχέση με ευθύνες που θα καλύπτονται από την προτεινόμενη Ασφάλεια Επαγγελματικής Ευθύνης κατά τα τελευταία 10 χρόνια; Εάν ναι, δώστε λεπτομέρειες πότε πληρώθηκαν και για ποια ποσά;

.....

16. Είναι οποιοσδήποτε των Συνεταίρων/Διευθυντών μετά από έρευνα, ενήμερος για οποιοσδήποτε περιστάσεις που πιθανό να επιφέρει απαίτηση εναντίον της Εταιρείας ή των προκατόχων τους στην δουλειά ή εναντίον οποιοδήποτε των παρόντων ή πρώην Συνεταίρων/Διευθυντών; Εάν ναι, δώστε λεπτομέρειες

.....

17. Ποσόν κάλυψης το οποίο χρειάζεστε:

18. Έχει ο Προτείνων άλλη ασφάλεια Επαγγελματικής Ευθύνης η οποία να είναι εν ισχύει; Εάν ναι, αναφέρετε:
- α) Όνομα Ασφαλιστικής Εταιρείας:
 - β) Ημερομηνία ανανεώσεως συμβολαίου:
 - γ) Ποσό καλύψεως:
19. Θα μπορεί οποιοδήποτε πρόσωπο με λιγότερα προσόντα από αυτά που απαιτούνται από τον αρχικό νόμο Αρ. 66/1987;
- α) Να διαπραγματεύεται και να κλείνει συναλλαγές;
 - β) Μόνο να διαπραγματεύεται συναλλαγές;
- Εάν ναι, δώστε ονόματα και λεπτομέρειες
-
-

Εγώ/Εμείς δηλώνω/ουμε ότι τα ανωτέρω στοιχεία και λεπτομέρειες είναι αληθή και δεν απέκρυψα/απεκρύψαμε ή έκθεσα/με οίεσδήποτε ανακρίβειες σε σχέση με ουσιώδη στοιχεία και γεγονότα.

Εγώ/Εμείς συμφωνώ/ούμε ότι η δήλωση αυτή πάνω στην βάση της Σύμβασης μεταξύ μου/μας και των Ασφαλιστών.

Υπογραφή προτείνοντος
(Συνεταίρος/Διευθυντής).....

Ημερομηνία: